

PROTOKÓŁ

konkursu w formie rozeznania rynku na wykonanie zamówień publicznych o wartości kwoty od 15.000 zł netto do 130.000 zł netto w okresie od 01.04.2024 r. do 31.03.2025 r..

1. Przedmiot zamówienia: wysokość stawki roboczogodziny dla robót remontowych
2. Postępowanie w trybie rozeznania rynku wszczęto (zamieszczono na stronie internetowej Zamawiającego) w dniu 26.02.2024 r.
3. O zamieszczeniu ogłoszenia o konkursie zawiadomiono następujących Wykonawców:

ROBOTY OGÓLNOBUDOWLANE

- a) PIL – INVEST biuro@pil-invest.pl
- b) Usługi Budowlane Zdzisław Kasprzyk, e-mail: uslugikasprzyk@onet.pl
- c) Zakład Budowlano – Remontowy Tomasz Wojciechowski dyskok@onet.pl
- d) CEGLOVE Łukasz Wieczorek e-mail: ceglove.kontakt@gmail.com
- e) Usługi Dekarsko - Blacharskie Mariusz Grzelak Szydłowo, e-mail: beton03@wp.pl
- f) Usługi Dekarsko - Budowlane Tomasz Wypchło, e-mail: tomasz.wypchlo@o2.pl
- g) Usługi Dekarsko - Blacharskie Przemysław Nuszczyński, p.nuszczyński@wp.pl
- h) Zakład Usług Wielobranżowych FOLDACH Andrzej Wędzina, foldach@wp.pl
- i) Zakład Usług Wielobranżowych Roboty Ogólnobudowlane
Artur Stankiewicz, e-mail: arturstankiewicz2@wp.pl

ROBOTY INSTALACYJNE ELEKTRYCZNE

- j) SPIN-PIL – Justyna Blicharz, e-mail: spin.db@wp.pl
- k) Przedsiębiorstwo Handlowo - Usługowe "JKS" Jan Szajuk, e-mail: jksszajuk@wp.pl
- l) Elektro-Instal Krzysztof Szajuk, e-mail: szajuk_k@interia.pl
- m) Electrify Usługi Elektryczne Patryk Długi e-mail: patrykdługi@gmail.com
- n) Zakład Elektro-Instalacyjny Krzysztof Stocki

ROBOTY INSTALACYJNE SANITARNE

- o) Przedsiębiorstwo Handlowo-Usługowe „SISKO” Jarosław Kołodziejczyk,
e-mail: przemek@sisko.pl
- p) Instalacje Andrzej Kraiński, e-mail: instalacjeak@gmail.com
- q) PPHU Technologie Grzewcze i sanitarne, e-mail: biuro@technologiegrzewcze.pl
- r) Zakład Instalacji Sanitarnych Franciszek Michałek e-mail: zis@zis.pil.pl
- s) Wod-Man Usługi Ogólnobudowlane wod_man@wp.pl

4. Powołano komisję w składzie:

- 1) Anna Kołodziejczyk - przewodnicząca
- 2) Agnieszka Kina - członek
- 3) Magdalena Szymczak - członek

5. W terminie do dnia 22.03.2024 r. do godz. 10:00, złożono poniższe oferty:

a) dla grupy robót ogólnobudowlanych:

Lp.	Nazwa wykonawcy	Adres wykonawcy	stawka roboczogodziny netto
1	PIL - INVEST SP. Z O.O		52,36 zł
2	CEGLOVE Łukasz Wieczorek	ul. Wspólna 3, 64-980 Trzcianka	52,78 zł
3	USŁUGI DEKARSKO – BLACHARSKIE Mariusz Grzelak	Os. Nowa Zawada, ul. Wiosenna 15, 64-930 Szydłowo	54,74 zł
4	PONBUD KONSTRUKCTIONS Michał Poniatowski	ul. Rzeczna 6, 64-980 Trzcianka	54,74 zł
5	Usługi Dekarsko- Blacharskie Przemysław Nuszczyński	ul. Jakuba Dryi 24, 64-930 Skrzatusz	56,38 zł
6	Usługi Budowlane Zdzisław Kasprzyk	ul. Żeromskiego 14 64-980 Trzcianka	61,35 zł

b) dla grupy robót instalacji sanitarnych:

Lp.	Nazwa wykonawcy	Adres wykonawcy	stawka roboczogodziny netto
1	Instalacje Andrzej Kraiński	os. Słowackiego 32/3 64-980 Trzcianka	51,05 zł
2	WOD – MAN USŁUGI OGÓLNOBUDOWLANE	ul. Wybickiego 17, 64 – 920 Piła	(71,40 zł)* 54,74 zł
3	SISKO Przedsiębiorstwo Handlowo- Usługowe Jarosław Kołodziejczyk	ul. Sikorskiego 75, 64-980 Trzcianka	57,67 zł
4	Usługi Budowlane Zdzisław Kasprzyk	ul. Żeromskiego 14 64-980 Trzcianka	61,35 zł
5	Zakład Instalacji Sanitarnych Franciszek Michałek	ul. Żeromskiego 14 64-980 Trzcianka	(81,60 zł)* 62,56 zł

c) dla grupy robót instalacji elektrycznych:

Lp.	Nazwa wykonawcy	Adres wykonawcy	stawka roboczogodziny netto
1.	SPIN Dorota Blicharz	al. Wojska Polskiego 44, 64 – 920 Piła	(52,56)* 51,62 zł

* błędnie wyliczona w ofercie stawka roboczogodziny netto, poniżej wpisano prawidłowo wyliczoną stawkę bazując na zaoferowanych składnikach: R, Kp i $Z_{(R+Kp)}$

6. Wynik konkursu:

a) dla grupy robót ogólnobudowlanych:

Lp.	Nazwa wykonawcy	Adres wykonawcy	stawka roboczogodziny netto
1	PIL - INVEST SP. Z O.O	ul. Wybickiego 17 64 – 920 Piła	52,36 zł
2	CEGLOVE Łukasz Wieczorek	ul. Wspólna 3, 64-980 Trzcianka	52,78 zł
3	USŁUGI DEKARSKO – BLACHARSKIE Mariusz Grzelak	Os. Nowa Zawada, ul. Wiosenna 15, 64-930 Szydłowo	54,74 zł
4	PONBUD KONSTRUKCTIONS Michał Poniatowski	ul. Rzeczna 6, 64-980 Trzcianka	54,74 zł
5	Usługi Dekarsko- Blacharskie Przemysław Nuszczyński	ul. Jakuba Dryi 24, 64-930 Skrzatusz	56,38 zł
6	Usługi Budowlane Zdzisław Kasprzyk	ul. Żeromskiego 14 64-980 Trzcianka	61,35 zł

b) dla grupy robót instalacji sanitarnych:

Lp.	Nazwa wykonawcy	Adres wykonawcy	stawka roboczogodziny netto
1	Instalacje Andrzej Kraiński	os. Słowackiego 32/3 64-980 Trzcianka	51,05 zł
2	WOD – MAN USŁUGI OGÓLNOBUDOWLANE	ul. Wybickiego 17, 64 – 920 Piła	(71,40 zł)* 54,74 zł
3	SISKO Przedsiębiorstwo Handlowo- Usługowe Jarosław Kołodziejczyk	ul. Sikorskiego 75, 64-980 Trzcianka	57,67 zł
4	Usługi Budowlane Zdzisław Kasprzyk	ul. Żeromskiego 14 64-980 Trzcianka	61,35 zł
5	Zakład Instalacji Sanitarnych Franciszek Michałek	ul. Żeromskiego 14 64-980 Trzcianka	(81,60 zł)* 62,56 zł

c) dla grupy robót instalacji elektrycznych:

Lp.	Nazwa wykonawcy	Adres wykonawcy	stawka roboczogodziny netto
1.	SPIN Dorota Blicharz	al. Wojska Polskiego 44, 64 – 920 Piła	(52,56 zł)* 51,62 zł

Wszyscy Wykonawcy uczestniczący w konkursie spełnili warunki udziału.

Oferty zostały poszeregowany w kolejności od najniższej stawki roboczogodziny netto do najwyższej:* błędnie wyliczona w ofercie stawka roboczogodziny netto, poniżej wpisano prawidłowo wyliczoną stawkę bazując na zaoferowanych składnikach: R, Kp i $Z_{(R+Kp)}$

Prace remontowe zlecane będą sukcesywnie według bieżących potrzeb i rozliczane kosztorysem powykonawczym sporządzonym metodą kalkulacji szczegółowej przez wybranego Wykonawcę w oparciu o katalogi nakładów rzeczowych według stawek przedstawionych w ofercie. Przed rozpoczęciem zadania każdorazowo będzie uzgadniany

zakres i wstępny koszt zlecenia oraz termin realizacji. Roboty wykonywane będą z materiałów dostarczonych przez Wykonawcę (wartość materiałów zgodny z ceną zakupu).

7. Zestawienie ofert w kolejności od najniższej stawki roboczogodziny do najwyższej:

a) dla grupy robót ogólnobudowlanych:

PIL-INVEST (pierwszy wybór)

• Stawka roboczogodziny (R)	28,00 zł
• Koszty pośrednie (Kp)	70 %
• Zysk ($Z_{(R+Kp)}$)	10 %
• Razem stawka roboczogodziny netto wynosi	52,36zł

CEGLOVE Łukasz Wieczorek (drugi wybór)

• Stawka roboczogodziny (R)	27,00 zł
• Koszty pośrednie (Kp)	70 %
• Zysk ($Z_{(R+Kp)}$)	15 %
• Razem stawka roboczogodziny netto wynosi	52,78 zł

Usługi Dekarsko – Blacharskie Mariusz Grzelak (trzeci wybór)

• Stawka roboczogodziny (R)	28,00 zł
• Koszty pośrednie (Kp)	70 %
• Zysk ($Z_{(R+Kp)}$)	15 %
• Razem stawka roboczogodziny netto wynosi	54,74zł

PONBUD CONSTRUCIONS Michał Poniąkowski

• Stawka roboczogodziny (R)	28,00 zł
• Koszty pośrednie (Kp)	70 %
• Zysk ($Z_{(R+Kp)}$)	15 %
• Razem stawka roboczogodziny netto wynosi	54,74 zł

Usługi Dekarsko – Blacharskie Przemysław Nuszczyński

• Stawka roboczogodziny (R)	30,15 zł
• Koszty pośrednie (Kp)	70 %
• Zysk ($Z_{(R+Kp)}$)	10 %
• Razem stawka roboczogodziny netto wynosi	56,38 zł

Usługi Budowlane Zdzisław Kasprzyk

• Stawka roboczogodziny (R)	32,81 zł
• Koszty pośrednie (Kp)	70 %
• Zysk ($Z_{(R+Kp)}$)	10 %
• Razem stawka roboczogodziny netto wynosi	61,35 zł

b) dla grupy robót instalacji sanitarnych:

Instalacje Andrzej Kraiński (pierwszy wybór)

• Stawka roboczogodziny (R)	26,00 zł
• Koszty pośrednie (Kp)	65 %
• Zysk ($Z_{(R+Kp)}$)	19 %
• Razem stawka roboczogodziny netto wynosi	51,05 zł

WOD-MAN Usługi Ogólnobudowlane Mirosław Płotka (drugi wybór)

• Stawka roboczogodziny (R)	28,00 zł
• Koszty pośrednie (Kp)	70 %
• Zysk ($Z_{(R+Kp)}$)	15 %
• Razem stawka roboczogodziny netto wynosi	(71,40 zł)*54,74 zł

SISKO Jarosław Kołodziejczyk (trzeci wybór)

• Stawka roboczogodziny (R)	29,50 zł
• Koszty pośrednie (Kp)	70 %
• Zysk ($Z_{(R+Kp)}$)	15 %
• Razem stawka roboczogodziny netto wynosi	57,67 zł

Usługi Budowlane Zdzisław Kasprzyk

• Stawka roboczogodziny (R)	32,81 zł
• Koszty pośrednie (Kp)	70 %
• Zysk ($Z_{(R+Kp)}$)	10 %
• Razem stawka roboczogodziny netto wynosi	61,35 zł

ZAKŁAD INSTALACJI SANITARNYCH Franciszek Michalek

• Stawka roboczogodziny (R)	32,00 zł
• Koszty pośrednie (Kp)	70 %
• Zysk ($Z_{(R+Kp)}$)	15 %
• Razem stawka roboczogodziny netto wynosi	(81,60 zł)*62,56 zł

c) dla grupy robót instalacji elektrycznych:

SPIN Dorota Blicharz (pierwszy wybór)

• Stawka roboczogodziny (R)	28,10 zł
• Koszty pośrednie (Kp)	67 %
• Zysk ($Z_{(R+Kp)}$)	10 %
• Razem stawka roboczogodziny netto wynosi	(52,56 zł)*51,62 zł

8. Załącznikami do protokołu są:

- 1) ogłoszenie o konkursie;
- 2) oferty wykonawców.

9. Prace komisji zakończyły się w dniu 28.03.2024 r.